

Un Piano casa "per rilanciare l'economia"

di **Alessandra Martino**

"Il mettere mano alla legge regionale 21/2009, emanata dalla precedente legislatura, non è un atto politico ideologico della Giunta Polverini, ma un volere correggere e semplificare l'esistente per offrire le necessarie migliorie, a tutto vantaggio dei cittadini e della economia generale, che non può che passare attraverso il rilancio dell'edilizia, ed il nuovo Piano Casa della Regione Lazio ne è la pietra miliare".

È quanto dichiara il vicepresidente e assessore all'Urbanistica del Lazio Luciano Ciochetti durante un Convegno nella Sala Biblioteca Comunale di Alatri. "La rivoluzione si basa - continua - su concetti efficaci come semplificazione, riqualificazione del patrimonio immobiliare esistente e delle periferie, con minor spreco del terreno libero.

Solo così si può ottenere l'anelato rilancio dell'edilizia: tutti gli economisti, infatti,

individuano questo settore come volano per la ripresa. Investire in edilizia vuol dire creare un circolo virtuoso: ad esempio un milione di euro investito in edilizia attiva un giro d'affari di 1,79 milioni di euro e ogni miliardo consente di creare complessivamente 23 mila posti di lavoro. Una manna considerando l'attuale tasso di disoccupazione.

Il nostro è un ruolo istituzionale di grande responsabilità - conclude - e per questo stiamo lavorando alla pubblica collettività.

Il fiore l'occhiello è senza dubbio il Piano Casa appositamente riformulato per un efficace uso della leva urbanistica per favorire la realizzazione di alloggi di housing sociale, riqualificazione della fascia costiera e del patrimonio esistente tramite la cosiddetta 'sostituzione edilizia', ma soprattutto per ridare slancio all'economia di questa regione e per rispondere alla grave crisi dell'occupazione che coinvolge anche il Lazio".

